

## **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Określenie przedmiotu zamówienia**

- 1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych pn. **Roboty budowlane rekonstrukcyjne na terenie RE Zamość - części od 1 do 6.****

**Część 1: Roboty budowlane rekonstrukcyjne na linii nN zasilanej ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV „Kolonja Wierzba 2” w Kolonia Wierzba gm. Stary Zamość.**

Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja techniczna załącznik nr 1.1. do OPZ. Dokumentacja techniczna zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

- 1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji technicznej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji technicznej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1.4.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
  - 1.4.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
  - 1.4.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
  - 1.4.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.5. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.6. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.7. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji zadania.  
Zamawiający wymaga wykonania prac na sieci SN i nN w maksymalnym czasie ograniczeń w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców nie dłuższym niż 14 godzin.
- 1.8. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ.**

1.9. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1.9.1. Zapoznania się z dokumentacją techniczną oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
- 1.9.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.9.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

## 2. Termin realizacji zamówienia

**31-08-2026** oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

## 3. Miejsce realizacji zamówienia

Kolonia Wierzba, gmina Stary Zamość.

## 4. Dostawy inwestorskie

4.1. Nie występują

## 5. Gwarancja

5.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

## 6. Podwykonawstwo

- 6.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywania przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 6.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli podwykonawcy są już znani.

## 7. Wymagania dodatkowe

- 7.1. W cenie oferty zgodnie z treścią umowy Wykonawca uwzględni wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym wymienione poniżej.
  - 7.1.1. Zorganizowanie i zabezpieczenie placu budowy.
  - 7.1.2. Przedłożenie wymaganych prawem świadectw bezpieczeństwa, certyfikatów i atestów na wbudowane materiały i urządzenia.
  - 7.1.3. Koszty pomiarów, badań, nadzorów, odbiorów z wyłączeniem odbiorów i nadzorów wykonywanych przez Zamawiającego.
  - 7.1.4. Wypłatę odszkodowań za zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót na posesjach właścicieli działek, na których będą wykonywane roboty, wraz z dostarczeniem oświadczenia Wykonawcy (reprezentacja jak w umowie) o zaspokojeniu wszystkich należności i roszczeń, wszystkich właścicieli nieruchomości związanych z budową i demontażem urządzeń elektroenergetycznych objętych dokumentacją projektową.
  - 7.1.5. Koszty transportu dostaw inwestorskich na plac budowy.
  - 7.1.6. Koszty dostarczenia materiałów z demontażu do magazynu RE lub miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
  - 7.1.7. Koszty demontażu i utylizacji materiałów i urządzeń, zgodnie z obowiązującą Ustawą o odpadach.

- 7.1.8. Wszelkie koszty związane z rozbiórką urządzeń i usunięciem powstałych odpadów (m. in. załadunku i transportu).
  - 7.1.9. Naprawę lub koszty naprawy uszkodzonych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót, dróg, chodników, ogrodzeń, mostków, urządzeń melioracyjnych itp.
  - 7.1.10. Koszty wymaganych nadzorów specjalistycznych (konserwatorskich, archeologicznych, dendrologicznych itp.).
  - 7.1.11. Koszty związane z zajęciem terenu PKP, pasów drogowych.
  - 7.1.12. Koszty wynikające z konieczności budowy układów przejściowych i projektów zasilania tymczasowego, w tym koszty zasilania agregatem prądotwórczym.
  - 7.1.13. Inne czynności i koszty ich realizacji oraz niewynikające wprost z dokumentacji technicznej, ale konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami prawa oraz SWZ.
- 7.2. Szczegółowe warunki realizacji zadania:
- 7.2.1. Wykonawca powiadomi wszystkich Właścicieli gruntów o terminach wejścia na działkę celem wykonania robót.
  - 7.2.2. Z uwagi na uwarunkowania Zamawiający wymaga szczególnie dokładnego zapoznania się z warunkami wykonania planowanych robót w miejscu ich przyszłej realizacji oraz ich koordynacji z innymi wykonawcami działającymi na odrębne zlecenie Zamawiającego lub innych podmiotów. W przypadku zastania stanu zagospodarowania innego niż w dacie wykonywania dokumentacji Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w kosztach oferty wykonanie robót (przełoty lub przepychy pod nawierzchniami utwardzonymi lub rozebranie i odtworzenie nawierzchni) związanych ze spełnieniem wszystkich dodatkowych warunków właściciela terenu oraz otrzymać od właściciela terenu potwierdzenie jakości wykonania tych robót wraz z okresem udzielonej gwarancji.
  - 7.2.3. Przed przystąpieniem do realizacji robót należy uzgodnić na roboczo z RE numerację urządzeń.
  - 7.2.4. Teren po robotach należy doprowadzić do stanu poprzedniego, wymaganego przez właścicieli nieruchomości gruntowych.
  - 7.2.5. Wykonawca ma obowiązek zapewnić swoim kosztem i staraniem wycinkę gałęzi oraz krzewów na trasie linii.
  - 7.2.6. Zakres zamówienia obejmuje również koszty: dopuszczeń do pracy – wyłączenie napięcia, przygotowanie i likwidacja miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń (za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z Taryfą PGE Dystrybucja S.A.).
  - 7.2.7. Prace budowlane na sieci SN i nN należy prowadzić zgodnie z „Wytycznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.” dokumenty dostępne na stronie internetowej Spółki <https://pgedystrybucja.pl/uslugi-dystrybucyjne/dokumenty-do-pobrania/> - zakładka: Zestawienie wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych.
  - 7.2.8. Inwentaryzacja geodezyjna nie jest wymagana.
- 7.3. Wymagania Zamawiającego związane z realizacją prac na obiekcie energetycznym
- 7.3.1. Koordynatorem w zakresie spraw dotyczących wymagań Zamawiającego związanych z prowadzonymi pracami na obiekcie energetycznym, jest:

**Marcin Dudek** tel. **84 677 40 38**, e-mail: [marcin.dudek@pgedystrybucja.pl](mailto:marcin.dudek@pgedystrybucja.pl) ,

**Sławomir Wawrzyszko** tel. **84 677 40 39**, e-mail:

[slawomir.wawrzyszko@pgedystrybucja.pl](mailto:slawomir.wawrzyszko@pgedystrybucja.pl),

**Marcin Kaniewski** tel. **84 677 40 35**, e-mail: [marcin.kaniewski@pgedystrybucja.pl](mailto:marcin.kaniewski@pgedystrybucja.pl).

- 7.3.2. Praca na sieci na polecenie pisemne po dopuszczeniu do pracy.
- 7.3.3. Harmonogram prac Wykonawca uzgodni z Centrum Dyspozytorskim RE Zamość z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni przed wyłączeniem
- 7.3.4. Wykonawca powinien dysponować potencjałem osobowym i sprzętowym pozwalającym na realizację zadania.

Załączniki:

- o Załącznik 1.1 – Dokumentacja techniczna Chronione w PGE Dystrybucja S.A.
- o Załącznik 1.2 – Przedmiar robót
- o Załącznik 1.3 – Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych  
<https://pgedystrybucja.pl/uslugi-dystrybucyjne/dokumenty-do-pobrania/> - zakładka:  
Zestawienie wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych.

Załącznik 1.2

Załącznik 1.2 do OPZ

### Wstępny harmonogram wyłączeń

#### **Prace rekonstrukcyjne – linia nN ze stacji 15/0,4 kV „Kolonія Wierzba 2”.**

Maksymalny dopuszczalny czas ograniczeń w dostawie energii dla odbiorców, łącznie w całym okresie realizacji umowy wynosi 14:00 godz., zgodnie z poniższą tabelą.

Lp.	Nazwa obiektu	Szacowany czas ograniczeń
1.	Linia nn. ze stacji „Kolonія Wierzba”	4:00 godz.
	Stacja trafo. „Kolonія Wierzba 2”	10:00 godz.
	Razem	14:00 godz.